



Таш-Дөбө айылдык кеңешинин XXVIII  
чакырылышынын 33-чү кезектеги жыйыны

Таш-Дөбө а.

17 октябрь 2023 ж.

ТОКТОМ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 91

Таш-Дөбө айыл өкмөтүнүн үлүштүк катышуусунун негизинде көп кабаттуу үй куруу үчүн жер участогун убактылуу пайдаланууга (ижарага) берүү жөнүндө

Кыргыз Республикасынын «Жергиликтүү өз алдынча башкаруу жөнүндө» Мыйзамына ылайык, Кыргыз Республикасынын Жер кодексине ылайык, Таш-Дөбө айылдык кеңеши:

ТОКТОМ кылат:

1. Орто-Сай айылында, №5 контурда жайгашкан жер тилкелерин: «Ордо Холдинг» ЖЧКсына 4 га жер тилкесин, ОсОО «Мейкин Билдинг» ЖЧКсына 2 га жер тилкесин жана «Главдомстрой» ЖЧКсына 2 га жер тилкесин, 5 жылдык мөөнөткө үлүштүк курулуш шартында убактылуу пайдаланууга (ижарага) берилсин.
2. Курулуш компаниялары менен Таш-Дөбө айыл өкмөтү менен үлүштүк катышуу шартында жер тилкесин ижара берүү келишими түзүлсүн.
3. Таш-Дөбө айыл өкмөтүнүн үлүшү жалпы пайдалуу сатылуучу аянттын 100 (жүз) пайызынан 15 (он беш) пайыз коммерциялык аянтчалар өлчөмүндө белгиленсин.
4. Ижара акысынын өлчөмү Таш-Дөбө айылдык кеңешинин 2023-жылдын 25-апрелиндеги №64 токтому менен бекитилген тарифтерге ылайык белгиленсин.
5. «Ордо Холдинг» ЖЧКсынан төмөнкү социалдык пакеттерди кабыл алуу:
  - ✓ Чокморов айыл аймагына 250 м тереңдиктеги таза ичүүчү суу жаңы скважинасын бургулоо.
  - ✓ Таш-Дөбөн айыл өкмөтүнө экскаватор алып берүү.
  - ✓ Заречное айылына жаңы кичи футбол стадионунун куруу
6. «Мейкин Билдинг» ЖЧКсынан төмөнкү социалдык пакеттерди кабыл алуу:
  - ✓ Таш-Дөбө айылындагы Бегелдинов көчөсүндөгү балдардын мектепке чейинки билим берүү борборун (балдар бакчасын) капиталдык оңдоо жана аймакты жашылдандыруу.
  - ✓ Малиновка айылынын балдардын мектепке чейинки билим берүү борборун (балдар бакчасын) капиталдык оңдоо жана аймагын жашылдандыруу.

7. «Главдомстрой» ЖЧКсынан Таш-Дөбө айыл аймагына 250 м тереңдиктеги таза ичүүчү суу жаңы скважинасын бургулоо социалдык пакеттерди кабыл алынсын. (химсклад).
8. Токтомдун аткарылышын көзөмөлдөө Таш-Дөбө айыл өкмөтүнүн башчысынын убактылуу милдетин аткаруучусу Адашпасов Н.Н. жүктөлсүн.

**Төрага**



**Курманбаев А.Б.**



**33-я Очередная сессия Таш- Дөбөнского  
айыльного кенеша XXVIII созыва**

с. Таш-Дөбө

17 октябрь 2023 г.

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 91**

**О предоставлении земельного участка во временное пользование (аренда) для строительства многоэтажного дома на условиях долевого участия Таш-Дөбөнского айыл өкмөтү**

В соответствии Закона Кыргызской Республики «О местном самоуправлении», с также с Земельным кодексом Кыргызской Республики, сессия Таш- Дөбөнского айыльного кенеша:

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Предоставить во временное пользование (аренда) земельный участок, расположенный в селе Орто-Сай сроком на 5 лет, принадлежащего Таш-Дөбөнскому айыл өкмөтү, регистрационный номер №7-01-16-1005-1038, на условиях долевого строительства: ОсОО «Ордо Холдинг» в размере 4 га, ОсОО «Мейкин Билдинг» в размере 2 га и ОсОО «Главдомстрой» в размере 2 га.
2. Заключить договор аренды земельного участка на условиях долевого участия Таш-Дөбөнского айыл өкмөтү со строительными компаниями сроком на 5 лет.
3. Определить долю Таш-Дөбөнского айыл өкмөтү в размере 15 (пятнадцать) процентов коммерческими площадями от 100 (сто) процентов из всей продаваемой площади.
4. Размер арендной платы установить согласно утвержденным тарифам Таш-Дөбөнским айыльным кенешем от 25.04.2023 года, Постановление №64.
5. Принять социальный пакет от ОсОО «Ордо Холдинг» в виде
  - ✓ бурения новой скважины чистой питьевой воды глубиной 250 м. на территории с. Чокморова.
  - ✓ Грейдера для Таш- Дөбөнского айыл өкмөтү
  - ✓ Строительство ФАП в с. Заречное
6. Принять социальный пакет от ОсОО «Мейкин Билдинг» в виде:
  - ✓ капитального ремонта детского дошкольного образовательного центра (детский садик) и благоустройства территории на улице Бегельдинова с. Таш- Дөбө

- ✓ капитального ремонта детского дошкольного образовательного центра (детский садик) и благоустройства территории с.Малиновка.
- 7. Принять социальный пакет от ОсОО «Главдомстрой» в виде бурения новой скважины чистой питьевой воды глубиной 250 м. на территории с. Таш- Дөбө (химсклад).
- 8. Зарегистрировать данное постановление в органах юстиции.
- 9. Контроль за исполнением возложить на временно исполняющего обязанности главы Таш- Дөбөнского айыл өкмөтү Адашпасову Н.Н.

Председатель



Курманбаев А.Б.