



Таш-Дөбө айылдык кеңешинин XXVIII
чакырылышынын 33-чү кезектеги жыйыны

Таш-Дөбө а.

17 октябрь 2023 ж.

ТОКТОМ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 90

Таш-Дөбө айыл өкмөтүнүн үлүштүк катышуусунун негизинде көп кабаттуу үй куруу үчүн жер участогун убактылуу пайдаланууга (ижарага) берүү жөнүндө

Кыргыз Республикасынын «Жергиликтүү өз алдынча башкаруу жөнүндө» Мыйзамына ылайык, Кыргыз Республикасынын Жер кодексине ылайык, Таш-Дөбө айылдык кеңеши:

ТОКТОМ кылат:

1. Орто-Сай айылында, №5 контурда жайгашкан жер тилкелерин: «Ригель» ЖЧКсына 1,65 га жер тилкесин жана «Эркиндик Авеню» ЖЧКсына, 1,65 га жер тилкесин, 5 жылдык мөөнөткө үлүштүк курулуш шартында убактылуу пайдаланууга (ижарага) берилсин.
2. Курулуш компаниялары менен Таш-Дөбө айыл өкмөтү менен үлүштүк катышуу шартында жер тилкесин ижара берүү келишими түзүлсүн.
3. Таш-Дөбө айыл өкмөтүнүн үлүшү жалпы пайдалуу сатылуучу аянттын 100 (жүз) пайызынан 15 (он беш) пайыз коммерциялык аянтчалар өлчөмүндө белгиленсин.
4. Ижара акысынын өлчөмү Таш-Дөбө айылдык кеңешинин 2023-жылдын 25-апрелиндеги №64 токтому менен бекитилген тарифтерге ылайык белгиленсин.
5. «Ригель» ЖЧКсынан Таш-Дөбө айылында жайгашкан Б.Бейшеналиева атындагы мектептин жанына «Спорт комплекс» куруу түрүндөгү социалдык пакет кабыл алынсын.
6. «Эркиндик Авеню» ЖЧКсынан Таш-Дөбө айыл өкмөтүнүн социалдык жактан аялуу катмарына 3 кабаттуу 2 подъезддүү турак жай имаратын куруу түрүндөгү социалдык пакет кабыл алынсын.
7. Токтом юстиция органдарында каттоодон өткөрүлсүн.
8. Токтомдун аткарылышын көзөмөлдөө Таш-Дөбө айыл өкмөтүнүн башчысынын убактылуу милдетин аткаруучусу Адашпасов Н.Н. жүктөлсүн.

Төрага



Курманбаев А.Б.



**33-я Очередная сессия Таш-Добонского
айылного кенеша XXVIII созыва**

с. Таш-Дөбө

17 октября 2023 г.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 90

О предоставлении земельного участка во временное пользование (аренда) для строительства многоэтажного дома на условиях долевого участия Таш-Добонского айыл окмоту

В соответствии Закона Кыргызской Республики «О местном самоуправлении», с также с Земельным кодексом Кыргызской Республики, сессия Таш-Добонского айылного кенеша:

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить во временное пользование (аренда) земельный участок, расположенный в контуре №5, в селе Орто-Сай сроком на 5 лет, на условиях долевого строительства: ОсОО «Ригель» в размере 1.65 га и ОсОО «Эркиндик Авеню» в размере 1.65 га.
2. Заключить договор аренды земельного участка на условиях долевого участия Таш-Добонского айыл окмоту со строительными компаниями.
3. Определить долю Таш-Добонского айыл окмоту в размере 15 (пятнадцать) процентов коммерческими площадями от 100 (сто) процентов из всей продаваемой площади.
4. Размер арендной платы установить согласно утвержденным тарифам Таш-Добонским айылным кенешем от 25.04.2023 года, Постановление №64.
5. Принять социальный пакет от ОсОО «Ригель» в виде строительства спортивного комплекса на территории средней школы им. Б.Бейшеналиевой в с. Таш-Добо.
6. Принять социальный пакет от ОсОО «Эркиндик Авеню» в виде строительства нового корпуса школы им. Турсуматова в жил массиве 32,40 ГА.
7. Зарегистрировать данное постановление в органах юстиции.
8. Контроль за исполнением возложить на временно исполняющего обязанности главы Таш-Добонского айыл окмоту Адашпасову Н.Н.

Председатель



Курманбаев А.Б.