



Таш-Дөбө айылдык кеңешинин XXVIII
чакырылышынын 35-чи кезектеги жыйыны

Таш-Дөбө а.

30 ноябрь 2023 ж.

ТОКТОМ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 104

Таш-Дөбө айыл өкмөтүнүн үлүштүк катышуусунун негизинде көп кабаттуу үй куруу үчүн жер участогун убактылуу пайдаланууга (ижарага) берүү жөнүндө

Кыргыз Республикасынын «Жергиликтүү өз алдынча башкаруу жөнүндө» Мыйзамына ылайык, Кыргыз Республикасынын Жер кодексине ылайык, ошондой эле Таш-Дөбө айыл өкмөтүнүн жер комиссиясынын 2023-жылынын 17-ноябрдагы корутундусунун негизинде, Таш-Дөбө айылдык кеңеши:

ТОКТОМ кылат:

1. «Ордо Холдинг» ЖЧКсына Орто-Сай айылында жайгашкан 28 081 м² жер тилкеси 5 жылдык мөөнөткө үлүштүк курулуш шартында убактылуу пайдаланууга (ижарага) берилсин.
2. «Ордо Холдинг» ЖЧКсы менен Таш-Дөбө айыл өкмөтү үлүштүк катышуу шартында жер тилкесин ижара берүү келишими түзүлсүн.
3. Таш-Дөбө айыл өкмөтүнүн үлүшү жалпы пайдалуу сатылуучу аянттын 100 (жүз) пайызынан 15 (он беш) пайыз коммерциялык аянтчалар өлчөмүндө белгиленсин.
4. Ижара акысынын өлчөмү Таш-Дөбө айылдык кеңешинин 2023-жылдын 25-апрелиндеги №64 токтому менен бекитилген тарифтерге ылайык белгиленсин.
5. «Ордо Холдинг» ЖЧКсынан төмөнкү социалдык пакеттерди кабыл алуу:
 - ✓ Чокморов айыл аймагына 250 м тереңдиктеги таза ичүүчү суу жаңы скважинасын бургулоо.
 - ✓ Таш-Дөбөн айыл өкмөтүнө экскаватор алып берүү.
 - ✓ Заречное айылына жаңы кичи футбол стадионунун куруу
6. Токтом юстиция органдарында каттоодон өткөрүлсүн.
7. Токтомдун аткарылышын көзөмөлдөө Таш-Дөбө айыл өкмөтүнүн башчысынын убактылуу милдетин аткаруучусу Адашпасов Н.Н. жүктөлсүн.

Төрага



Курманбаев А.Б.



**35-я Внеочередная сессия Таш-Добонского
айылного кенеша XXVIII созыва**

с. Таш-Дөбө

30 ноябрь 2023 г.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 104

О предоставлении земельного участка во временное пользование (аренда) для строительства многоквартирного дома на условиях долевого участия Таш-Добонского айыл окмоту

В соответствии Закона Кыргызской Республики «О местном самоуправлении», с Земельным кодексом Кыргызской Республики, а также на основании заключение земельной комиссии Таш-Добонского айыл окмоту от 17.11.2023 г. Таш-Добонский айылный кенеш:

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить ОсОО «Ордо Холдинг» во временное пользование (аренда) земельный участок размером 28 081 м² расположенный в селе Орто-Сай сроком на 5 лет, на условиях долевого строительства.
2. Заключить договор аренды земельного участка на условиях долевого участия Таш-Добонского айыл окмоту с ОсОО «Ордо Холдинг»
3. Определить долю Таш-Добонского айыл окмоту в размере 15 (пятнадцать) процентов коммерческими площадями от 100 (сто) процентов из всей полезной продаваемой площади.
4. Размер арендной платы установить согласно утвержденным тарифам Таш-Добонским айылным кенешем от 25.04.2023 года, Постановление №64.
5. Принять социальный пакет от ОсОО «Ордо Холдинг» в виде
 - ✓ бурения новой скважины чистой питьевой воды глубиной 250 м. на территории с. Чокморова.
 - ✓ Экскаватора для Таш-Добонского айыл окмоту.
 - ✓ Строительство нового мини-футбольного стадиона в с. Заречное.
6. Зарегистрировать данное постановление в органах юстиции.
7. Контроль за исполнением возложить на временно исполняющего обязанности главы Таш-Добонского айыл окмоту Алашпасову Н.Н.

Председатель



Курманбаев А.Б.